

**Uchwały Walnego Zebrania Sprawozdawczego ROD Zakątek**  
**z dnia 28.08.2021 r.**

**UCHWAŁA NR 1/2021**

Zatwierdzenie sprawozdania z działalności Zarządu ROD w 2019 roku

**UCHWAŁA NR 2/2021**

Zatwierdzenie sprawozdania finansowego Zarządu ROD za 2019 rok.

**UCHWAŁA NR 3/2021**

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Komisji Rewizyjnej ROD w 2019 roku

**UCHWAŁA NR 4/2021**

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zarządu ROD w 2020 roku

**UCHWAŁA NR 5/2021**

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego ROD za 2020 rok

**UCHWAŁA NR 6/2021**

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Komisji Rewizyjnej ROD w 2020 roku

**UCHWAŁA NR 7/2021**

w sprawie zatwierdzenia powołania członka organu PZD w trybie § 40 ust. 1 Statutu PZD

Walne zebranie sprawozdawcze ROD działając na podstawie § 40 ust. 2 Statutu PZD, postanawia:

**§ 1**

***Zatwierdzić***

- powołania Pani Ewy Marcinkiewicz oraz Zbigniewa Śliwy

do składu Zarządu ROD

dokonane na podstawie uchwały ww. organu ROD

Nr 20/2021 z dnia 14.05.2021 r. oraz Nr 22/2021 z dnia 18.06.2021 r.

- powołania Pana Tomasza Palucha

do składu Komisji Rewizyjnej ROD

dokonane na podstawie uchwały ww. organu ROD

Nr 01/03/2021 z dnia 20.03.2021 r.

## **UCHWAŁA NR 8/2021**

w sprawie wysokości opłaty ogrodowej i terminu ich wnoszenia w 2021 roku (opłata uległa zmianie w stosunku do pobranej zaliczki o 2 grosze od m<sup>2</sup> użytkowanej działki)

### § 1

Uchwalić opłatę ogrodową przeznaczoną na pokrycie kosztów funkcjonowania ROD tj. w szczególności na:

- 1) wydatki na utrzymanie porządku i czystości<sup>1</sup> w kwocie **0,19 zł** od m<sup>2</sup> powierzchni użytkowanej działki,
  - 2) bieżącą konserwację infrastruktury ogrodowej w kwocie **0,57 zł** od m<sup>2</sup> powierzchni użytkowanej działki,
  - 3) opłaty za dostawę energii elektrycznej, ciepłej, gazu i wody<sup>2</sup> w części dotyczącej terenu ogólnego i infrastruktury ogrodowej w kwocie **0,13 zł** od m<sup>2</sup> powierzchni użytkowanej działki,
  - 4) ubezpieczenia, podatki i inne opłaty publicznoprawne w kwocie **0,03 zł** od m<sup>2</sup> powierzchni użytkowanej działki,
  - 5) zarządzanie ROD w kwocie **0,41 zł** od m<sup>2</sup> powierzchni użytkowanej działki,
- w 2021 roku w łącznej kwocie 1,32 zł od m<sup>2</sup> powierzchni użytkowanej działki,**

**w tym 0,09 zł partycypacja** (zgodnie z § 145 ust. 1 i 2 statutu PZD).

### § 2

Opłatę ogrodową wskazaną w §1 wnoszą wszyscy działkowcy w ROD w terminie do dnia 31.10. 2021 roku.

### § 3

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

<sup>1</sup> Z wyłączeniem opłaty za wywóz śmieci z terenu ROD, która jest w osobnej uchwale

<sup>2</sup> Z wyłączeniem opłaty energetycznej i wodnej, które są w osobnych uchwałach

## **UCHWAŁA NR 9/2021**

w sprawie wysokości i terminu wnoszenia opłaty ogrodowej – opłata energetyczna w roku 2021

Walne zebranie sprawozdawcze ROD działając na podstawie art. 33 ust. 1 i 2 ustawy o ROD, § 64 pkt 7 Statutu PZD oraz uchwały nr 285/2015 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 5 listopada 2015 r. *w sprawie wprowadzenia zasad regulujących korzystanie z energii elektrycznej w rodzinnych ogrodach działkowych*, postanawia:

### § 1

Na podstawie danych z 2020 r. – w szczególności strat wynikających z różnic pomiędzy wskazaniami licznika głównego, a sumą wskazań wszystkich podliczników wynoszących w 2020 r. 7027 kWh, uchwała opłatę energetyczną na 2021 r.

**w kwocie 23,56 zł od działki w ROD podłączonej do sieci energetycznej.**

### § 2

Opłata energetyczna przeznaczona jest na pokrycie strat powstających w trakcie przesyłu energii wewnątrz ogrodu.

### § 3

1. Opłatę wskazaną w § 1 wnoszą wszyscy działkowcy, w ROD których działki są lub były podłączone do ogrodowej sieci energetycznej w 2021 r.
2. Opłatę wnosi się w terminie do dnia 31.10.2021 roku.

### § 4

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **UCHWAŁA NR 10/2021**

w sprawie wysokości i terminu wnoszenia opłaty ogrodowej – opłata wodna w roku 2021

Walne zebranie sprawozdawcze ROD działając na podstawie art. 33 ust. 1 i 2 ustawy o ROD, § 64 pkt 7 Statutu PZD oraz uchwały nr 57/2019 Krajowego Zarządu PZD z dnia 27 lutego 2019 roku *w sprawie zasad ustalenia i rozliczania opłaty wodnej w ROD*, postanawia:

### § 1

Na podstawie danych z 2020 roku, w szczególności:

- różnicy między wodomierzem głównym a sumą wszystkich podliczników zainstalowanych na poszczególnych działkach,
- ubytków wody z powodu awarii sieci w ciągu sezonu,
- napełnianie sieci wodą na początku sezonu oraz zrzutu wody na koniec sezonu,
- dokonania odczytów wskazań wodomierzy na poszczególnych działkach

**uchwała opłatę wodną w wysokości 23,85 zł od działki podłączonej do sieci wodnej.**

### § 2

1. Opłatę wskazaną w § 1 wnoszą wszyscy działkowcy w ROD których działki są/były podłączone do ogrodowej sieci wodociągowej w 2020 r.
2. Opłatę wnosi się w terminie do dnia 31.10.2021 roku.

### § 3

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **UCHWAŁA NR 11/2021**

w sprawie wysokości i terminu wnoszenia opłaty za wywóz śmieci z terenu ROD w roku 2021

Walne zebranie sprawozdawcze ROD działając na podstawie art. 33 ust. 1 i 2 ustawy o ROD, § 64 pkt 7 Statutu PZD oraz w zw. z uchwałą rady gminy właściwej ze względu na położenie ROD regulującą wysokość opłat za wywóz śmieci postanawia:

### § 1

Uchwalić opłatę za wywóz śmieci w 2021 roku w kwocie 130 zł od działki.

### § 2

Opłatę za wywóz śmieci działkowiec obowiązany jest wpłacić w terminie do dnia 31.10.2021 roku.

### § 3

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Działki zamieszkałe rozliczane są zgodnie z uchwałą nr 3/2021 Zarządu ROD Zakątek z dnia 27.03.2021 r.

## **UCHWAŁA NR 12/2021**

w sprawie planu pracy na 2021 rok

### **Projekt Planu pracy na 2021**

1. Kontynuacja wymiany liczników energii elektrycznej wraz z modernizacją szaf rozdzielni elektrycznych;
2. Zakup i wymiana pompy głębinowej;
3. Prace konserwacyjno-instalacyjne hydroforni;
4. Zakup i wymiana napędu do bramy głównej z dodatkowymi elementami w postaci akumulatora oraz czujnika SOS;
5. Zakup i wymiana 3 kamer monitoringu oraz zakup dodatkowej kamery do zamontowania na terenie parkingu;
6. Kontynuowanie wymiany zaworów w instalacji wodociągowej wraz z wykonaniem studzienek rewizyjnych;
7. Cykliczne rozdrabnianie gałęzi;
8. Przeglądy działek ;
9. Utrzymywanie w czystości parkingu, dróg i otoczenia ogrodu;
10. Bieżący remont dróg wewnętrznych .

## **UCHWAŁA NR 13/2021**

w sprawie preliminarzy finansowych na 2021 rok

Walne zebranie sprawozdawcze na podstawie § 64 pkt 6 Statutu PZD, postanawia:

### § 1

Przyjąć następujące preliminarze finansowe ROD na 2021 r.:

1) preliminarz finansowy działalności statutowej, zamykający się po stronie:

Przychodów kwotą	81 469,64 zł,
Kosztów kwotą	81 150 zł,
Rezerwa stanowi	319,64 zł.

2) preliminarz Funduszu Rozwoju ROD

a) bilans otwarcia	9 219,02 zł,
b) planowane przychody	20 680,00 zł,
c) planowane koszty	26 000,00 zł,
d) planowany stan na 31.12.2021 r.	3 899,02 zł,

3) preliminarz Funduszu Oświatowego

a) bilans otwarcia	2 803,57 zł,
b) planowane przychody	240,00 zł,
c) planowane koszty	1 500,00 zł,
d) planowany stan na 31.12.2021 r.	1 543,57 zł,

### § 2

Preliminarze finansowe ROD stanowią załącznik do niniejszej uchwały.